

# CÔNG TY TNHH GIA PHẠM HOMES



## MÔ TẢ CHI TIẾT CÔNG VIỆC

### I - Vị trí:

- Nhân viên Kinh doanh

### II - Thời gian làm việc:

- Thứ 2 đến Thứ 7, từ 08:00 - 17:30 (nghỉ trưa 12:00 - 13:30)

### III - Mô tả công việc:

- Giới thiệu, tư vấn và thuyết phục khách hàng về các dự án, sản phẩm của công ty
- Tìm kiếm, mở rộng và chăm sóc mạng lưới khách hàng, đối tác tiềm năng
- Nghiên cứu, tìm hiểu kỹ về các dự án và sản phẩm nội thất để tư vấn hiệu quả
- Thương lượng giá cả, chốt hợp đồng và hỗ trợ khách hàng ký kết hợp đồng
- Theo dõi quá trình thanh lý hợp đồng, phối hợp kế toán thu hồi công nợ
- Tiếp nhận và xử lý các phản hồi, khiếu nại từ khách hàng
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do cấp trên giao

### IV - Yêu cầu công việc:

- Độ tuổi: từ 25 - 35 tuổi
- Trình độ: Tốt nghiệp từ Trung cấp, Cao đẳng trở lên (ưu tiên ngành Kiến trúc, Xây dựng hoặc có kinh nghiệm liên quan)
- Có laptop cá nhân
- Kỹ năng giao tiếp tốt, tinh thần trách nhiệm cao

- Chủ động học hỏi, cầu tiến
- Ngoại hình ưa nhìn là lợi thế

## V - Quyền lợi được hưởng:

- **Lương cơ bản:** 5.000.000 – 20.000.000 VNĐ/tháng
- **Phụ cấp chuyên cần:** 500.000 - 1.500.000 VNĐ/tháng
- **Hoa hồng kinh doanh + thưởng hấp dẫn.**
- **Thời gian thử việc:** 02 tháng
- **Lương thử việc:** 4.500.000 VNĐ + % Hoa hồng theo chính sách chung

### 1. Nhân viên thử việc (2 tháng đầu):

| Doanh số đạt | Lương cơ bản | Phụ cấp chuyên cần | Thu nhập trung bình    |
|--------------|--------------|--------------------|------------------------|
| 200.000.000  | 4.500.000    | 500.000            | 9.000.000 – 24.000.000 |

### 2. Nhân viên chính thức (từ tháng thứ 3 trở đi):

| Doanh số đạt       | Lương cơ bản | Phụ cấp chuyên cần | Hoa hồng      | Thưởng  |
|--------------------|--------------|--------------------|---------------|---------|
| < 200 triệu        | 5.000.000    | 500.000            | 5% doanh số   | -       |
| 200 – 400 triệu    | 6.000.000    | 600.000            | 6.5% doanh số | 20 USD  |
| 400 – 700 triệu    | 7.000.000    | 700.000            | 5% doanh số   | 50 USD  |
| 700 triệu – 1.2 tỷ | 8.000.000    | 1.000.000          | 3.5% doanh số | 100 USD |
| > 1.2 tỷ           | 10.000.000   | 1.100.000          | 3% doanh số   | 120 USD |
| > 3 tỷ             | 13.000.000   | 1.300.000          | 2% doanh số   | 200 USD |

**\*Phạm vi tính doanh số:** Áp dụng đối với tất cả hạng mục **thiết kế và thi công**.

**\*Ghi chú:** Phụ cấp chuyên cần áp dụng khi đảm bảo đi làm đủ số công/tháng.

- Được đào tạo chuyên sâu các kỹ năng tư vấn, chốt sale, xây dựng data khách hàng, làm việc nhóm từ A-Z (kết hợp lý thuyết và thực hành thực tế).
- Thưởng cuối năm và các dịp Lễ, Tết theo quy định Công ty.
- Hỗ trợ đầy đủ các công cụ, kênh tìm kiếm khách hàng tiềm năng, hiệu quả.
- Tham gia BHXH và hưởng đầy đủ các quyền lợi phúc lợi theo Luật Lao động khi ký Hợp đồng chính thức.
- Môi trường làm việc trẻ trung, năng động, chuyên nghiệp, cơ hội thăng tiến rõ ràng.

**Nộp CV và liên hệ theo thông tin: Phòng HCNS - Ms. Phúc**

- Phone: 0326.830.279
- Email: [work.giaphamhomes@gmail.com](mailto:work.giaphamhomes@gmail.com)

Cảm ơn các bạn đã tham gia ứng tuyển vào Gia Phạm Homes!